
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7

Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont ogrodzenia osady leśnej Leśnictwa Bieliny

ADRES INWESTYCJI: Lelitków 22a, gmina Stąporków, dz. nr 61/1200 obręb ewid. Wólka Zychowa

NAZWA INWESTORA: LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO STĄPORKÓW

ADRES INWESTORA: Stąporków ul. Niekłańska 15, 26-220 Stąporków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Adam Śliwiński

DATA OPRACOWANIA: 27.07.2023 r.

NADLEŚNICTWO STĄPORKÓW ZAD.2

Kosztorys inwestorski dotyczy prac związanych z remontem obiektów będących w posiadaniu Nadleśnictwa Stąporków, w szczególności z zadaniem p.n. Remont ogrodzenia osady leśnej Leśnictwa Bieliny, zlokalizowanej w msc. Lelitków 22a, gmina Stąporków, dz. nr 61/1200 obręb ewid. Wólka Zychowa.

Remont ogrodzenia osady leśnej Leśnictwa Bieliny będący podstawą opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Lelitków na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 61/1200, gm. Stąporków. Ogrodzenie murowane z wypełnieniem deskami drewnianymi o długości około 59 metrów.

Stwierdzono, iż konieczne jest wykonanie robót remontowych polegających na remoncie ogrodzenia murowanego z wypełnieniem deskami drewnianymi składającego się z ogrodzenia murowanego, furtki, bramy oraz boksu. Remont obejmuje wymianę wyeksploatowanych drewnianych desek (ok. 50% - 175,5 mb - deski olchowe 3,2x16 cm) i wymianę na nowe 20 szt. łat drewnianych o wymiarach 3x6 cm i długości około 120 cm oraz oczyszczenie i zabezpieczenie pozostałych elementów ogrodzenia, a także ich odpowiednie zabezpieczenie przed warunkami atmosferycznymi.

Remont obejmuje:

- roboty demontażowe
- roboty montażowe
- roboty malarskie
- prace porządkowe

Kosztorys inwestorski obejmuje wykonanie koniecznych prac związanych z planowanym remontem, a w szczególności:

Remont wschodniego ogrodzenia (rys. 1,2):

- demontaż istniejących desek ogrodzenia, w celu odpowiedniego ich oczyszczenia - około 351 mb. (deski olchowe 3,2x16 cm) oraz 20 szt. łat drewnianych o wymiarach 3x6 cm i długości około 120 cm.
- czyszczenie mechaniczne oraz ręczne drewnianych desek oraz wymiana na nowe około 50 % desek tj 175,5 mb (deski olchowe 3,2x16 cm - wysuszone) i wymiana na nowe 20 szt. łat drewnianych o wymiarach 3x6 cm i długości około 120 cm - łaty wysuszone.
- oczyszczenie mechaniczne i ręczne kątowników i kształtowników stalowych (około 45 mb. kątowników stalowych 50x50x4 umieszczonych w przęsłach ogrodzeniowych i około 37 mb. kształtowników stalowych 50x30x4 umieszczonych w bramie i furtkach) przed zamontowaniem nowych elementów drewnianych.
- zabezpieczenie farbą antykorozyjną kątowników oraz kształtowników stalowych przed zamontowaniem nowych elementów drewnianych.
- zabezpieczenie oczyszczonych i nowych drewnianych elementów ogrodzenia impregnatem ochronno-dekoracyjnym powłokotwórczym w celu odpowiedniego zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi poprzez minimum dwukrotne malowanie. Kolorystka w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- montaż elementów ogrodzenia: deski drewniane olchowe 3,2cm x 16cm za pomocą śrub M5x50mm z łbem, z podkładką i nakrętką w przęsłach ogrodzenia oraz montaż łat drewnianych olchowych 3cm x 6cm za pomocą śruby M5x80mm z łbem, podkładką i nakrętką. Deski drewniane olchowe montowane w bramie i furtkach do kształtowników za pomocą śrub M5x80mm z łbem, podkładką i nakrętką. Mocowanie desek śrubami od strony zewnętrznej (podkładka i nakrętka od strony wewnętrznej).
Śruby M5x50mm z łbem, z podkładką i nakrętką - około 504 sztuk.
Śruby M5x80mm z łbem, z podkładką i nakrętką - około 470 sztuk.

- prace porządkowe

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Wszystkie materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać niezbędne atesty (aprobaty) i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania zadania powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji. Ilekroć w niniejszym przedmiarze robót, kosztorysie ofertowym lub inwestorskim podano typ, nazwę materiału lub urządzenia należy przez to rozumieć iż należy stosować materiał, typ urządzenia o parametrach nie gorszych niż określono w niniejszej dokumentacji.

Wszystkie podane ceny są cenami netto (bez podatku VAT) w zł (o ile nie podano inaczej). Przedmiar (kosztorys inwestorski/ofertowy) sporządzono zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przedmiar robót i kosztorys ofertowy (lub inwestorski) należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową, stanowiącą komplet łącznie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz innymi dokumentami powiązanymi. Przed przystąpieniem do wyceny lub rozpoczęcia robót, wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji projektowej.

Przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla obliczenia wartości robót zawartych w dokumentacji projektowej. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Podstawy rzeczowe - katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonany przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej. Podstawy cenowe - wg aktualnych cenników producentów materiałów lub dostawców z doliczeniem kosztów zakupu, wg aktualnych cenników usługodawców i baz sprzętowo - transportowych lub na podstawie aktualnych publikacji cenowych dostępnych na rynku. W cenie jednostkowej m-g należy uwzględnić kosztorysową cenę pracy jednostki sprzętowej lub transportowej wraz z kosztami obsługi etatowej oraz koszty jednorazowe uwzględniające koszty przewozu sprzętu lub środków transportu z bazy na budowę i z powrotem, montaż i demontaż na miejscu pracy.

NADLEŚNICTWO STĄPORKÓW ZAD.2

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: NADLEŚNICTWO STĄPORKÓW ZAD.2					
1	45111300-1	PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE			
1 d.1	KNNR-W 3 1013-01 analogia	Zabezpieczenie murowanych elementów ogrodzenia przed uszkodzeniami i zabrudzeniami podczas prac remontowych	m2		
		0,9 * 59 + 25 * 2,0	m2	103,100	
				RAZEM	103,100
2 d.1	KNR 4-04 0401-12 analogia	Demontaż łat drewnianych	m		
		20 * 1,20	m	24,000	
				RAZEM	24,000
3 d.1	KNR-W 2-02 1809-02 analiza indywidualna	Ogrodzenie z łat i desek - ostrożny demontaż istniejących desek ogrodzenia (usunięto nakłady na materiały)	m2		
		1,17 * (2,47 + 2,33 * 13 + 2,07 + 1,84 + 2,14 * 2 + 1,05) + 1,63 * (3,50 + 0,8 * 2 + 1,20)	m2	59,409	
				RAZEM	59,409
4 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport odpadów z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 8 km	m3		
		poz.3 * 0,03 * 0,5	m3	0,891	
				RAZEM	0,891
2	45453000-7	PRACE REMONTOWE WSCHODNIEGO OGRODZENIA			
5 d.2	KNR-W 7-12 0103-01 analogia	Czyszczenie mechaniczne desek drewnianych	m2		
		351,0 * (0,16 + 0,032) * 2	m2	134,784	
				RAZEM	134,784
6 d.2	KNR-W 4-01 0816-01	Ręczne czyszczenie desek drewnianych - 50%	m2		
		poz.5 * 0,5	m2	67,392	
				RAZEM	67,392
7 d.2	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości kątowników 50x50x4 (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		45 * 0,21	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
8 d.2	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości kształtowników 50x30x4 (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		37 * 0,17	m2	6,290	
				RAZEM	6,290
9 d.2	KNR 2-02 1513-02	Dwukrotne malowanie ochronne farbami przeciwrdzewnymi kątowników i kształtowników stalowych	m		
		45 + 37	m	82,000	
				RAZEM	82,000
10 d.2	KNR 4-01 0913-04	Wymiana na nowe 20 szt. łat drewnianych o wymiarach 3 x 6 cm i długości około 120 cm - łaty wysuszone	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
11 d.2	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek drewnianych - deski olchowe 3,2 x 16,0 cm - 175,5 mb - wysuszone	m		
		175,5	m	175,500	
				RAZEM	175,500
12 d.2	KNNR 2 1605-02	Ogrodzenie drewniane - z desek i łat - mocowanie oczyszczonych desek i łat, zabezpieczonych impregnatem	m2		
		poz.3	m2	59,409	
				RAZEM	59,409

NADLEŚNICTWO STĄPORKÓW ZAD.2

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 13-23 1004-07	Malowanie dwukrotne elementów drewnianych ogrodzenia	m2		
		poz. 12 * 2	m2	118,818	
				RAZEM	118,818
14 d.2	KNR 5-09 0301-07 analiza indywidualna	Mocowanie desek śrubami <i>Śruby M5x50mm</i>	szt.		
		504	szt.	504,000	
				RAZEM	504,000
15 d.2	KNR 5-09 0301-07 analiza indywidualna	Mocowanie łat śrubami <i>Śruby M5x80mm</i>	szt.		
		470	szt.	470,000	
				RAZEM	470,000
16 d.2	KNR 4-01 1215-07 analogia	Wykonanie prac porządkowych	m2		
		59 * 1,5	m2	88,500	
				RAZEM	88,500

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		4
1 PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE		4
2 PRACE REMONTOWE WSCHODNIEGO OGRODZENIA		4
Spis treści		6